

Serrano Alberca & Conde

Proyectos destacados más recientes (2015,2016, 2017)

Proyectos destacados a partir de la entrada en vigor de la Ley de 2008 (actualmente en tramitación)	M ² expropiados, gestionados por SA&C	Justiprecio ofrecido por la Administración expropiante	Justiprecio conseguido (en vía ADMINISTRATIVA)	Incremento obtenido (en vía ADMINISTRATIVA)
Yacimiento Arqueológico "Villa Romana de Noheda"	43.428	7.500€ (0,17€/ m ²)	6.000.000€ (138,15/ m ²)	x800
Edificación Línea Medina del Campo – Salamanca-Fuentes de Oñoro	76.688	0,85 €/ m ² – 0,94 €/ m ²	3,86 -4,12/ m ²	x 4,38 – 4,54
Modificación Línea aérea de Transporte de Energía eléctrica Mudarra-S.S.Reyes (Madrid)	9.001	0,32 €/ m ²	7,90 €/ m ²	x 24,7
Construcción Plataforma AVE Madrid - Extremadura – Talayuela -Cáceres. Tramo: Estación Plasencia	106.661	0,93 €/ m ²	1,40€/ m ²	x 1,50 (en vía judicial)
Proyecto de construcción de la plataforma del corredor Norte – Noroeste. Tramo Valladolid – Burgos (Palencia)	258.223	0,50 €/ m ²	2,40€/ m ²	x 4,80
Abastecimiento de agua Villamanta Navalcarnero	7.184	0,74 €/ m ²	3,67 €/m ²	X 5
Línea Aérea E. Eléctrica Abenojar (Ciudad Real)	149.565	0,98 €/ m ²	5,65 €/ m ²	x 5,8
Doblado del Ramal Villalbilla-Anchuelo-Santorcaz	10.007	1,54 €/ m ²	5,46 €/ m ²	x 3,55
Proyecto Instalación Eléctrica "Lat 132 KV". Fuensalida-Valmojado (Toledo)	45.894	0,12 €/ m ²	19,85 €/ m ²	x 165,42
Suministro de agua de Riego con agua reutilizable (San Agustín de Guadalix)	6.796	2,86 €/ m ²	4,39 €/ m ²	x 1,5
Modificación del Proyecto de Construcción de Plataforma. Tramo: Palencia-León. Expdte. 030ADIF1512	162.061	2 €/ m ²	4,81 €/ m ²	x 2,41
Gasoducto son Reus (Palma de Mallorca). Expdte. 2009/27915-UP 5/2010	151.000	3 €/ m ²	9 €/ m ²	x 3,00
Instalación Línea Áerea de alta tensión desde ST Don Rodrigo hasta ST Nuevo Arahal. (Alcalá de Guadaira, Sevilla)	17.822 (servidumbre del suelo)	1,08 €/ m ²	15,24 €/ m ²	x 14,11
Construcción Plataforma Corredor Norte- Noroeste AVE. (Cavia-Burgos)	54.527	0,54 €/ m ²	7,06 €/ m ²	x 13,07
Línea Eléctrica 132 KV para la evacuación de energía a producir en parques eólicos Provincia de Ávila (Tornadizos de Ávila)	17.098	0,27 €/ m ²	0,7 €/ m ²	x 2,59
Pórtico Renacentista de Úbeda	Total expropiación vivienda situada en Úbeda	Pendiente	Pendiente	Pendiente
Ampliación y refuerzo del firme de la carretera provincial AV-P-605 (Marlín-Ávila)	7.883	1,15 €/ m ²	Pendiente	Pendiente
Total metros cuadrados gestionados	1.123.838			